

Dem Gemeinderat vorgestellt im Namen der Eurasburger  
Vereine am 12.09.2023



# Hintergründe

- ➔ Multifunktionsraum im Rathaus seit Umbau für Vereine und Bürger nicht mehr nutzbar
- ➔ war zentrale Anlaufstelle für Vereine / Bürger und Gruppierungen
- ➔ Vereine müssen mit improvisierten Raumlösungen leben
- ➔ Rahmenbedingungen für aktives Vereinsleben und ehrenamtliche Arbeit haben sich durch staatliche Vorgaben, gesellschaftlichen Wandel und fehlende Räumlichkeiten verschlechtert!



⊘ keine gute Basis für aktives Vereinsleben und langfristig erfolgreiche ehrenamtliche Arbeit und Fortbestehen der Vereine! ⊘

# IST - Zustand / Situation

Vereine kreuz und quer untergebracht  
 ↳ verschiedene Freibände  
 ↳ verschiedene Ortsteile

↳ unnötige Autofahrten

↳ erhöhter zeitlicher Aufwand  
 (Freizeit knapp und wertvoll)

für neu zuzugewogene Bürger keine  
 zentrale Anlaufstelle für Integration  
 in Dorfgemeinschaft und Vereinsleben  
 ↳ nur über KIGA / Schule

Bedarf von Bürgern bereits  
 in der "Ortswerkstatt"  
 gefordert

Warum Vereine wichtig sind  
für eine Gemeinde?

Ohne Vereine kein Dorfleben/  
Dorfgemeinschaft

attraktiv bleiben als Wohn-  
und Lebensmittelpunkt

Vermittlung von wichtigen  
Grundwerten und Gemeinschaft

wichtiger Dienst an unserer  
Gesellschaft

Repräsentation in der  
Öffentlichkeit (z.B. Regionik)

- organisieren Feste im Ort
- Dorf aufhübschen
- ↳ andere Gemeinden müssen das selbst organisieren

Warum Rahmenbedingungen und Räumlichkeiten für die Vereine / Gruppierungen wichtig sind !

gute Rahmenbedingungen Basis für eine langfristig erfolgreiche Vereinsarbeit  
 → dringend benötigt

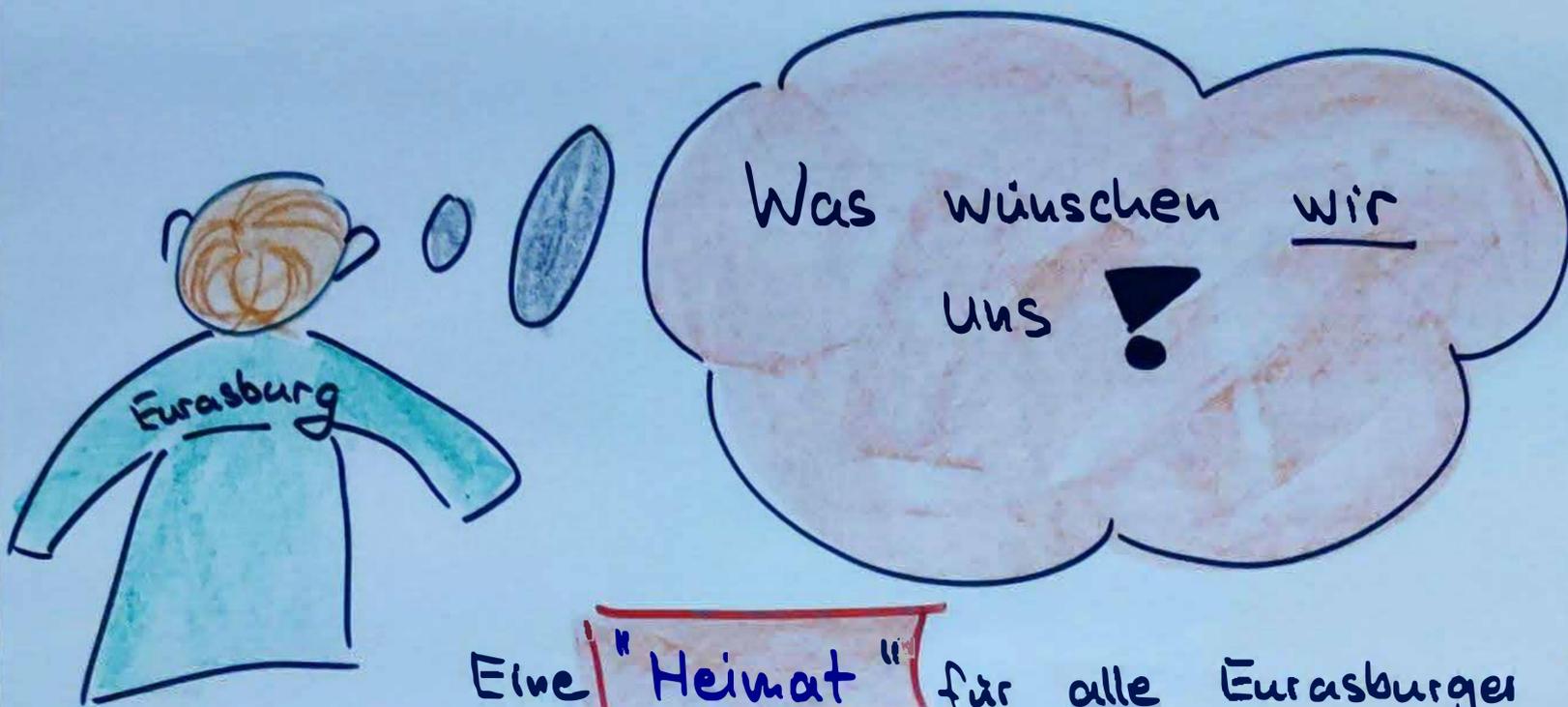
Arbeit unentgeltlich → Rahmenbedingungen wichtig für Motivation der Verantwortlichen

- gesellschaftlicher Wandel
  - Volksturn- / Ich-Gesellschaft
  - Nachwuchsprobleme
- erschweren Arbeit zusätzlich

Staatliche Vorgaben wie Führungsergebnisse, Steuerklärungen usw. machen die Aufgabe als Vereinsverantwortlicher zusätzlich unattraktiv

Ziel:

- ✗ Ehrenamt durch bessere Rahmenbedingungen attraktiv
- ⊘ machen / erhalten



Eine **"Heimat"** für alle Eurasburger Bürger und Vereine als Dorfmittelpunkt für

- ⇒ Veranstaltungen
- ⇒ verbesserte Rahmenbedingungen der Eurasburger Vereine
- ⇒ Geselligkeit / Ort der Gemeinschaft



**kurzfristig**

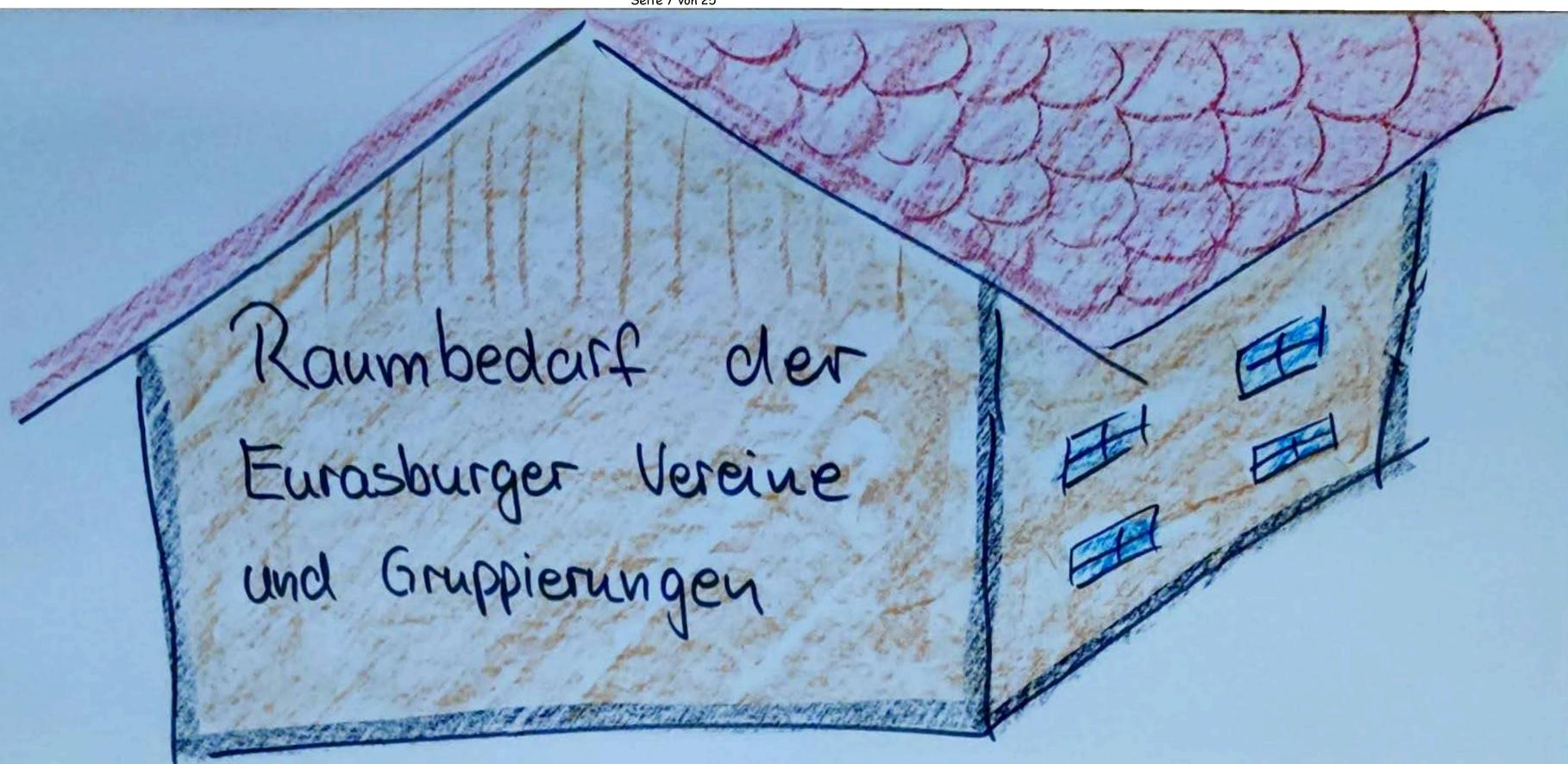
- ⇒ Workshop mit Bürgermeister / Gemeinderat und Vereine

**Themen**

- ↳ Standortmöglichkeiten
- ↳ Fördermöglichkeiten / Finanzierung
- ↳ Realisierbarkeit

**mittel- / langfristig**

- Dorfgemeinschaftshaus realisieren 🏆
- ↳ Planung
- ↳ Ausführung



- ➔ Musikverein Eurasburg e.V.
- ➔ G.T.E.V. Alpenblick Berg-Eurasburg
- ➔ Schützengesellschaft Eurasburg von 1864 e.V.
- ➔ Verein für Gartenbau und Ortspflege Eurasburg und Umgebung e.V.
- ➔ Soldaten- und Kriegerverein Eurasburg
- ➔ SV Eurasburg-Bauerberg e.V.
- ➔ Burschenverein Eurasburg e.V.
- ➔ Oldtimer Freunde Eurasburg und Umgebung
- ➔ Kirchenchor / Ministranten
- ➔ Freiwillige Feuerwehr Eurasburg
- ➔ Eurasburger Bürger / Gruppierungen / sonstiges

# Musikverein



## Probenraum

- 120 m<sup>2</sup>
- viel Raumvolumen oder andere akustische Lösung
- fester Platz für Notenständer, Stühle, Instrumente

## Notenarchiv

- 40 m<sup>2</sup>
- Regale für Noten
- Kopierer
- Platz für Instrumente / Equipment
- Einzelunterricht

## Konzerte

- Veranstaltungssaal für bis zu 200 Besucher (mit Bewirtung)

## Sonstiges

- Gastraum für Gesellschaftspflege nach der Musikprobe
- Raum für interne Vorstandssitzungen (10 Pers)
- Raum für interne JHV (ca. 40 Pers)

# Trachtenverein

## Probenraum

- Plattlerproben
- 80m<sup>2</sup>
- Holzboden (Schwimmboden)
- Tanzkreis  $\varnothing$  8m

## Lagerraum

- Vereinsinventar
- 40m<sup>2</sup>

## Gastraum

- 100 Personen
- Generversammlung
- Gemeinschaftsplattlerproben
- Heimatabend
- interne JHV (100 Pers)
- interne Vorstandssitzungen (10 Pers)
- Bühne (Theater / Musikdarbietung)

# Schützengesellschaft

## Schießstand

- 150 m<sup>2</sup>
- 18 m Länge
- 8 Schießstände
- moderne Lösung für schnellen Auf- und Abbau
- erweiterbar auf 16 Stände (Gauschießen)

## Gastraum

- 100 Personen (Gauversammlung)
- 50 Personen (Freundschaftsschießen)
- Gesellschaftspflege während "Schießbetrieb"

## Geräteraum

- Absperrbar
- 35 m<sup>2</sup>

## Umkleide

- 30 m<sup>2</sup>
- Gast schützen

# Gartenbauverein

## Multifunktionsraum

- ➔ 80 m<sup>2</sup>
- ➔ Adventskranz binden
- ➔ Oster basteln
- ➔ Ferienpassaktion

## Gastraum

- ➔ 100 Pers. (Verbandssitzungen, Jubiläum, Mostfest)
- ➔ interne JHV (50 Pers.)
- ➔ interne Vorstandssitzungen (10 Pers.)

# Soldaten- und Kriegerverein

## Fahnenaufbewahrung

- Vitrine
- geeignete Größe
- kein Keller
- geeigneter Standort

## Lagerraum

- 10m<sup>2</sup>
- Schränke für Equipment

## Gastraum

- 15 Pers
- interne JHV
- Stammtisch

# Sportverein

## Sporthalle

- ➔ 1,5-fach Turnhalle
- ➔ Tribüne
- ➔ Geräteraum
  - ↳ abhängig von Gerätschaften
- ➔ geeignete Infrastruktur (Duschen/Umkleiden...)

## Gastraum

- ➔ interne JHV 100 Pers.
- ➔ interne Vorstandssitzungen

## Büro

- ➔ 50 m<sup>2</sup>
- ➔ Vorstandssitzungen
- ➔ Lagerraum / Büro

## Gaststätte

- ➔ bis zu 100 Pers

# Burschenuverein

## Fahrucaufbewahrung

- ➔ Vitrine
- ➔ geeigneter Standort
- ➔ geeignete Größe
- ➔ kein Keller

## Lagerraum

- ➔ Frostfrei (Getränke / Waschmaschine)
- ➔ 50 m<sup>2</sup>
- ➔ Equipment für Feste

## Gastronomie

- ➔ interne JHV (80 Pers)
- ➔ Weihnachtsfeier
- ➔ Sitzungen

## Veranstaltungssaal

- ➔ Faschingsball
  - ➔ Weinfest
  - ➔ Burschenfest
  - ➔ Ausweichmöglichkeit Maibaum bei schlechtem Wetter
  - ➔ bis zu 600 Besucher
- ↳ bei Planung der 1,5-Fach TH prüfen was als Veranstaltung außerhalb der UStättV möglich ist (Sicherheitskonzept, Fluchtwege, BSW....)

# Oldtimerverein

Gastraum



Stammtisch



interne JHV (50 Pers.)

# Kirchenchor

Probenraum



80m<sup>2</sup>



Akustik



20 Pers

Lagerraum



Noten



Equipment



10 m<sup>2</sup>



Schränke

# Ministerrauten

Ministerrautenstunden

→ 80 m<sup>2</sup>

→ 20 Pers

Kommunion / Firmungsvorbereitung

→ 80 m<sup>2</sup>

→ 20 Pers

Lagerraum

→ 10 m<sup>2</sup>

→ Schränke

→ Vorbereitungsmaterial

# Kindergottesdienste

Mehrzweckraum

→ bis zu 100 Pers

Freiwillige Feuerwehr

Versammlungsraum



bis 100 Pers



Verbandssitzungen



Vereinsjubiläum Größe  
bis 200 Pers.

Sonstige Gruppierungen

Ohne Vereinsstruktur



viele "lose" Gruppierungen  
ohne Vereinsstruktur vorhanden



einfachere Organisation da  
keine Vereinsrechtlichen Vorgaben



organisiert über Messenger Dienste



gemeinsames Interesse  
↳ oft zeitlich begrenzt  
bsp. wenn Kinder klein

Mehrzweckraum



ca. 80m<sup>2</sup>  
bis 60 Pers.

# Nutzungsmöglichkeiten für Eurasburger Bürger und Gruppierungen

- ➔ Sport
  - ↳ Seniorenturnen
  - ↳ Yoga
  - ↳ sonstiges
- ➔ Tanzkurse
- ➔ Nähkurse
- ➔ VHS / Weiterbildungsmöglichkeiten
- ➔ Vorträge
- ➔ Ortsteilversammlung / Bürgerversammlung
- ➔ Krabbelgruppen / Mutter-Kind
- ➔ Seminarraum (geeignete Ausstattung)
- ➔ Ausweichraum für UIGA / Schule

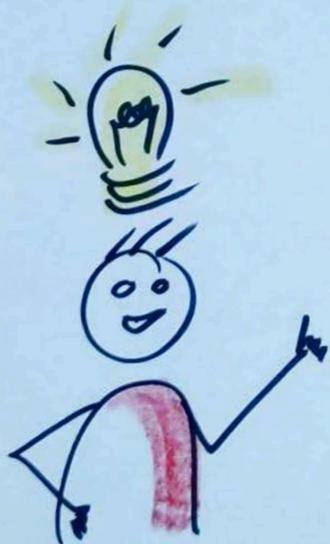
➔ unter gewissen Rahmenbedingungen / Spielregeln  
für alle Eurasburger Bürger offen!

# Raumbedarf effektiv

■ Mehrzweckraum	80 m <sup>2</sup>
■ Schießstand	150 m <sup>2</sup>
■ Lagerräume (8×10 m <sup>2</sup> )	80 m <sup>2</sup>
■ Lagerraum Trachtenverein	40 m <sup>2</sup>
■ Lagerraum Burschenverein	50 m <sup>2</sup>
■ Geräteraum Schützenverein	35 m <sup>2</sup>
■ Umkleide Schützenverein	30 m <sup>2</sup>
■ Probenraum Musikverein	120 m <sup>2</sup>
■ Notearchiv Musikverein	40 m <sup>2</sup>
■ Gastraum mit Küche	80 m <sup>2</sup>

▷ Gesamt

ca. 700 m<sup>2</sup>



Möglichkeit prüfen Schießstand in Mehrzweckraum zu integrieren

↳ evtl. mit elektronischem Schießstand umsetzbar

↳ Raumgewinn 80-100 m<sup>2</sup>

# Jugendarbeit

- ⇒ essentiell für Fortbestehen der Vereine
- ⇒ Vereine durch moderne Strukturen und Örtlichkeiten attraktiv für Jugendliche machen
- ⇒ Vereine wichtig für Entwicklung von jungen Menschen
  - ↳ Charakterbildung
  - ↳ Wertevermittlung
- ⇒ Vereine geben Jugendlichen in "schwierigen" Lebensphasen Halt
- ⇒ Eurasburg für Jugendliche attraktiv machen
  - ↳ Bindung zum Ort
- ⇒ Investition in unsere Zukunft
  - ↳ Bedingungen für nächste Generation verbessern
- ⇒ Gesellschaftlichen Wandel entgegen wirken
  - ↳ "Volkstaugliche Gesellschaft" stellt hohe Ansprüche an Jugendarbeit



Rahmenbedingungen der Vereine verbessern

# Ökologie

- ⇒ vielfältige Nutzung
- ⇒ kein Leerstand  
↳ (nahezu) tägliche Nutzung
- ⇒ **↑** Gebäude für alle Bürger und Vereine
- ⇒ könnte unter gewissen Bedingungen / Spielregeln vermietet werden  
↳ Reduzierung der Betriebs / Unterhaltskosten 
- ⇒ Rad bzw. Fußläufig erreichbar (Eurasburg)  
↳ Vermeidung von unnötigen Autofahrten weil Equipment anderswo untergebracht ist
- ⇒ Jugendliche könnten zu Fuß bzw. mit Fahrrad kommen  
↳ Vermeidung von Eltern Fahrdiensten

# Sonstige IDEEN / Visionen

- ⇒ mit Wohnraum kombinieren (günstige Miete)
  - ↳ Hausmeister / Kümmere Wohnung
  - ↳ Wohnraum für Gemeindefmitarbeiter\*innen
    - Gemeinde als Arbeitgeber attraktiv machen
  
- ⇒ Gastronomie angliedern
  - ↳ Beispiel Sporthalle aktuell
  
- ⇒ Gesamtkonzept
  - Sporthalle
  - Dorfgemeinschaftshaus
  - Gastronomie
  
- ⇒ Spielplatz
  
- ⇒ Möglichkeit für "Draußen" Veranstaltungen
  - Biergarten
  - Konzertmuschel / Bühne

# mögliche Finanzierungsbausteine

⇒ Musikverein: Kulturfond für Probenräume  
50.000 €

⇒ Eigenleistung  
↳ mit Firmen abklären inwieweit dies möglich ist  
hinsichtlich Gewährleistung

⇒ LEADER Förderprogramm

Fördersumme 50% der Nettosumme  
↳ an Bedingungen gekoppelt  
z.B. Zugänglichkeit für alle Bürger  
↳ Bewerbung

Ausrechenpartner Dr. Andreas Wüstefeld LRA Bad-Tölz

## Beispiele

⇒ Dietramszell Schützenhaus

⇒ Vagen Besenhaus Gartenbauverein

⇒ ISEK Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept  
Förderung bis zu 60%

↳ möglich in definierten Entwicklungsgebieten

## Beispiele

⇒ Pallantshof Münsing

⇒ Schützenverein: Fördersätze Freistaat Bayern  
bis 250.000 € 25% bis 55%  
als Zuschuss  
über 250.000 € zinsvergünstigtes Darlehen  
⇒ abhängig von Mitgliederzahl und langjährigem Nutzungsrecht

# Mitgliederskollen

	Ü 18	U 18
☐ Musikverein Eurasburg e.V.	110	10
☐ Burschenverein Eurasburg e.V.	80	1
☐ G.T.E.V. Alpenblick - Berg e.V.	100	25-30
☐ Verein für Gartenbau und Ortspflege	240	5
☐ SV Eurasburg - Beverberg e.V.	940	419
☐ Soldaten und Kriegerverein Eurasburg	32	
☐ Kirchenchor	15	
☐ Ministranten		10
☐ Schützengesellschaft Eurasburg	80	8
☐ Oldtimer Freunde	100	
☐ FFV Eurasburg	80	10

+

Gesamt  
Mitglieder

ca.



-

1750



-

490



Stellvertretend für alle beteiligten  
Ortsvereine und Gruppierungen

[Signature]  
Musikverein Eurasburg e.V.

Zerzosen  
Burschenverein Eurasburg e.V.

[Signature]  
G.T.E.V. Alpenblick Berg-Eurasburg

Bauer Konrad  
Oeltnersfreunde Eurasburg und  
Umgebung

Max Spittbauer  
Schützengesellschaft Eurasburg  
von 1864 e.V.

[Signature]  
Freiwillige Feuerwehr Eurasburg

J. Gröndl  
Verein für Gartenbau und Ortspflege  
Eurasburg u. Umgebung e.V.

M. [Signature]  
Pfarrgemeinderat / Ministranten

i.V. M. Rother  
Soldaten und Kriegerverein Eurasburg

[Signature]  
Kirchchor

[Signature]  
S.V. Eurasburg - Beuerberg e.V.